FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**RELLENOS Y CAPAS GRANULARES**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**CAPAS GRANULARES**
ÍTEM	**NP-01**	**CÓDIGO**	**4907**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,00	2.000,00
5661	VIBROCOMPACTADORA TIPO RANA - VARIACIONES POR MINUTO DE 5320 A 5880 - INCLUYE COMBUSTIBLE	DIA	$ 57.341,00	17,02	3.368,27
9325	CARRO TANQUE IRRIGADOR DE AGUA -(VIAJE 10m3)	VIAJE	$ 300.000,00	17,02	17.622,33
				SUBTOTAL	22.990,60

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
7976	SUBBASE GRANULAR PEA (SBG_PEA)	M3	1,30	59.667,00	77.567,10
				SUBTOTAL	$ 77.567,10

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	21,0000	1.760,00	36.960,00
				SUBTOTAL	36.960,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	17,02	$ 6.683
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	17,02	$ 9.329
					SUBTOTAL	16.012,00
					COSTO DIRECTO	**$ 153.530,00**
					ADMINISTRACION 24,61%	$ 37.783,73
					IMPREVISTO 1,00%	$ 1.535,30
					UTILIDAD 5,00%	$ 7.676,50
					COSTO TOTAL	**$ 200.526,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**RELLENOS Y CAPAS GRANULARES**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**CAPAS GRANULARES**
ÍTEM	**NP-02**	**CÓDIGO**	**8617**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	0,05	100,00
8298	MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	103.936,00	7,30	14.238,55
7438	RODILLO VIBROCOMPACTADOR TANDEM PEQUEÑO - MASA DE 2,5 A 3 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACION DE 0,5 MM - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	DIA	462.602,00	58,40	7.921,68
9325	CARRO TANQUE IRRIGADOR DE AGUA -(VIAJE 10m3)	VIAJE	300.000,00	58,40	5.137,25
				SUBTOTAL	27.397,47

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
11969	AGREGADO RECICLADO PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG_50)	M3	1,30	$ 92.716,00	$ 120.530,80
				SUBTOTAL	120.530,80

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	21,0000	1.760,00	36.960,00
				SUBTOTAL	36.960,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	58,40	$ 1.948
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	58,40	$ 2.720
					SUBTOTAL	4.668,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	**189.556,00**
					ADMINISTRACION 24,61%	$ 46.649,73
					IMPREVISTO 1,00%	$ 1.895,56
					UTILIDAD 5,00%	$ 9.477,80
					COSTO TOTAL	**$ 247.579,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-03**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
PERFORACIONES EN SECO DIAMETRO 3" (Incluye equipo de perforacion y accesorios suministro e inyeccion de cal comercial al 6%)	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	$ 2.000
8298	MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	103.936,00	3,6	$ 28.727
COTIZACIÓN	AHOYADOR HIDRAULICO DE ALTA RESITENCIA Y BROCA PARA CABEZAL DE PERFORACIÓN DE 4"	HR	405.000,00	3,6	$ 111.938
				SUBTOTAL	142.665,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
7055	CAL HIDRATADA	KG	9,00	1.012,00	$ 9.108,00
				SUBTOTAL	9.108,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	29	$ 3.930
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	29	$ 5.487
					SUBTOTAL	9.417,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	**161.190,00**
				ADMINISTRACION	24,61%	$ 39.668,86
				IMPREVISTO	1,00%	$ 1.611,90
				UTILIDAD	5,00%	$ 8.059,50
					COSTO TOTAL	**$ 210.530,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**RELLENOS Y CAPAS GRANULARES**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**CAPAS GRANULARES**
ÍTEM	**NP-04**	**CÓDIGO**	

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
ESTABILIZACION DE BASE GRANULAR AR_ BG_38 CON PRODUCTOS QUIMICOS NO TRADICIONALES + CEMENTO 5%(INCLUYE SUMINISTRO DE BASE,INSTALACION, HUMEDECIEMIENTO, MEZCLADO Y COMPACTACION)	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TON - POTENCIA 77 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	157.602,00	2,52	62.577,00
6062	VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO-MASA 10-13 TONELADAS-AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MAXIMA-2MM(INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	184.305,00	2,52	73.179,56
6567	CARRO TANQUE IRRIGADOR DE AGUA -HORA	HR	107.100,00	2,52	42.524,79
8298	MINICARGADOR-POTENCIA 53 A 63 KW- INLCUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	103.936,00	2,52	41.268,50
				SUBTOTAL	221.549,85

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
12245	AGREGADOS RECICLADOS PARA BASE GRANULAR BG_38	M3	1,30	$ 107.701,00	$ 140.011,30
4675	CEMENTO GRIS ITPO III (Bultox50Kg)	UN	2,86	$ 30.990,00	$ 88.631,40
6098	AGUA	LT	143,00	$ 30,00	$ 4.290,00
7999	ADITIVO POTENCIALIZADOR DE CEMENTO (AUMENTA RESISTENCIA Y FLEXIBILIDAD)	KG	1,43	$ 7.013,00	$ 10.029,00
				SUBTOTAL	242.961,70

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	36,40	1.760,00	64.064,00
				SUBTOTAL	64.064,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	20,15	$ 5.646
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 317.644,00	20,15	$ 15.765
					SUBTOTAL	21.411,00
					COSTO DIRECTO	**549.987,00**
				ADMINISTRACION	24,61%	135.351,80
				IMPREVISTO	1,00%	5.499,87
				UTILIDAD	5,00%	27.499,35
					COSTO TOTAL	**718.338,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**PAVIMENTOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRUALICO**
ÍTEM	**NP-05**	**CÓDIGO**	**9998**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MCCh25-A CON CEMENTO ASFÁLTICO MODIFICADO CON CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECÁNICA)	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,20	$ 400,00
1505	COMPACTADOR DE LLANTAS - MASA SIN LASTRES DE 9 A 11 TONELADAS - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 182.521,00	18,78	$ 9.718,87
6062	VIBROCOMPACTOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLIACION DE COMPACTACION MAXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 184.350,00	18,78	$ 9.816,26
6507	TERMINADORA DE ASFALTO - ANCHO DE PAVIMENTACION ESTANDAR DE 6 A 2 mm - VOLUMEN DE TOLVA DE 6 A 8 M3 - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 212.704,00	18,78	$ 11.326,06
				SUBTOTAL	31.261,20

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
13251	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MCCh25-A CON CEMENTO ASFÁLTICO MODIFICADO CON CAUCHO	M3	1,2500	1.142.561,00	1.428.201,00
				SUBTOTAL	$ 1.428.201,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
6878	TRANSPORTE DE BASES ASFALTICAS	M3-KM	28,00	1.782,00	49.896,00
				SUBTOTAL	49.896,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	150,24	$ 757
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (4)	$ 79.411,00	100,00%	$ 397.055,00	150,24	$ 2.643
					SUBTOTAL	3.400,00
					COSTO DIRECTO	**1.512.758,00**
					ADMINISTRACION 24,61%	$ 372.289,74
					IMPREVISTO 1,00%	$ 15.127,58
					UTILIDAD 5,00%	$ 75.637,90
					COSTO TOTAL	**1.975.813,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**PAVIMENTOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRUALICO**
ÍTEM	**NP-06**	**CÓDIGO**	**8618**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico CA14 (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecánica con vibrocompactador y compactador de llantas)	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,20	$ 400,00
1505	COMPACTADOR DE LLANTAS - MASA SIN LASTRES DE 9 A 11 TONELADAS - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 182.521,00	12,83	$ 14.229,24
7438	RODILLO VIBROCOMPACTADOR TANDEM PEQUEÑO-MASA DE 2,5 A 3 TON-AMPLITUD DE COMPACTACION DE 0,5mm INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	DIA	$ 462.602,00	102,62	$ 4.508,02
6507	TERMINADORA DE ASFALTO - ANCHO DE PAVIMENTACION ESTANDAR DE 6 A 2 mm - VOLUMEN DE TOLVA DE 6 A 8 M3 - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 212.704,00	12,83	$ 16.582,28
				SUBTOTAL	35.719,54

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
13249	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO ASFALTICO CA 14	M3	1,2500	776.266	970.333,00
				SUBTOTAL	$ 970.333,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
6878	TRANSPORTE DE BASES ASFALTICAS	M3-KM	28,0000	1.782,00	49.896,00
				SUBTOTAL	49.896,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	102,62	$ 1.109
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (4)	$ 79.411,00	100,00%	$ 397.055,00	102,62	$ 3.869
					SUBTOTAL	4.978,00
					COSTO DIRECTO	**1.060.927,00**
				ADMINISTRACION	24,61%	$ 261.094,13
				IMPREVISTO	1,00%	$ 10.609,27
				UTILIDAD	5,00%	$ 53.046,35
					COSTO TOTAL	**$ 1.385.677,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**PAVIMENTOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRUALICO**
ÍTEM	**NP-07**	**CÓDIGO**	**8621**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD25 CON CEMENTO ASFÁLTICO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecanica con vibrocompactador y compactador de llantas)	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,20	$ 400,00
1505	COMPACTADOR DE LLANTAS - MASA SIN LASTRES DE 9 A 11 TONELADAS - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 182.521,00	5,15	$ 35.448,37
6062	VIBROCOMPACTOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLIACION DE COMPACTACION MAXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 184.350,00	5,15	$ 35.803,59
6507	TERMINADORA DE ASFALTO - ANCHO DE PAVIMENTACION ESTANDAR DE 6 A 2 mm - VOLUMEN DE TOLVA DE 6 A 8 M3 - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 212.704,00	5,15	$ 41.310,37
				SUBTOTAL	112.962,33

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
13250	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE DENSA MD25 CON CEMENTO ASFALTICO CA 14	M3	1,2500	758.679,00	948.349,00
				SUBTOTAL	$ 948.349,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
6878	TRANSPORTE DE BASES ASFALTICAS	M3-KM	28,00	1.782,00	49.896,00
				SUBTOTAL	49.896,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	41,19	$ 2.762
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (4)	$ 79.411,00	100,00%	$ 397.055,00	41,19	$ 9.639
					SUBTOTAL	12.401,00
					COSTO DIRECTO	**1.123.608,00**
					ADMINISTRACION 24,61%	$ 276.519,93
					IMPREVISTO 1,00%	$ 11.236,08
					UTILIDAD 5,00%	$ 56.180,40
					COSTO TOTAL	**1.467.544,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**RELLENOS Y CAPAS GRANULARES**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**RELLENO PARA ANDENES Y REDES**
ÍTEM	**NP-08**	**CÓDIGO**	**3052**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
5661	VIBROCOMPACTADORA TIPO RANA -VIBRACIONES PR MINUTO DE 5320 A 5880- INCLUYE COMBUSTIBLE	DIA	57.341,00	17,01	3.371,24
				SUBTOTAL	5.371,24

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
7005	SUBBASE GRANULAR B-200	M3	1,30	19.040,00	$ 24.752,00
				SUBTOTAL	$ 24.752,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	36,40	1.760,00	64.064,00
				SUBTOTAL	64.064,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	17	$ 6.688
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	17	$ 9.338
					SUBTOTAL	16.026,00
					COSTO DIRECTO	$ 110.213,00
				ADMINISTRACION	24,61%	27.123,42
				IMPREVISTO	1,00%	1.102,13
				UTILIDAD	5,00%	5.510,65
					COSTO TOTAL	143.949,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
ÍTEM	**NP-09**	**CÓDIGO**	**3047**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=18" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
6132	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=450MM (18")	ML	1,03	355.046,00	$ 365.697,38
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,13	30.983,00	$ 3.872,88
				SUBTOTAL	$ 369.570,26

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	17	$ 6.529
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	17	$ 4.557
					SUBTOTAL	11.086,00
					COSTO DIRECTO	$ 382.656,00
				ADMINISTRACION	24,61%	94.171,64
				IMPREVISTO	1,00%	3.826,56
				UTILIDAD	5,00%	19.132,80
					COSTO TOTAL	499.787,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
ÍTEM	**NP-10**	**CÓDIGO**	**3048**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=20" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
6133	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=500MM (20")	ML	1,03	435.181,00	$ 448.236,43
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,17	30.983,00	$ 5.164,87
				SUBTOTAL	$ 453.401,30

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	17	$ 6.529
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	17	$ 4.557
					SUBTOTAL	11.086,00
					COSTO DIRECTO	$ 466.487,00
				ADMINISTRACION	24,61%	114.802,45
				IMPREVISTO	1,00%	4.664,87
				UTILIDAD	5,00%	23.324,35
					COSTO TOTAL	609.279,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
ÍTEM	**NP-11**	**CÓDIGO**	**7432**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=24" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
6026	RETROEXCAVADORA -MASA DE 7 A 9 TONELADAS-POTENCIA DE 74 A 99 HP-INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	157.602,00	3,04	51.817,43
				SUBTOTAL	53.817,43

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
10645	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGAD LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=24"	ML	1,00	607.172,00	$ 607.172,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,10	30.983,00	$ 3.098,30
				SUBTOTAL	$ 610.270,30

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	24	$ 4.675
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	24	$ 6.527
					SUBTOTAL	11.202,00
					COSTO DIRECTO	$ 675.290,00
				ADMINISTRACION	24,61%	166.188,87
				IMPREVISTO	1,00%	6.752,90
				UTILIDAD	5,00%	33.764,50
					COSTO TOTAL	881.996,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
ÍTEM	**NP-12**	**CÓDIGO**	**7433**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=27" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
6026	RETROEXCAVADORA -MASA DE 7 A 9 TONELADAS-POTENCIA DE 74 A 99 HP-INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	157.602,00	3,04	51.817,43
				SUBTOTAL	53.817,43

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
10646	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGAD LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=27"	ML	1,00	714.030,00	$ 714.030,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,10	30.983,00	$ 3.098,30
				SUBTOTAL	$ 717.128,30

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	24	$ 4.675
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	24	$ 6.527
					SUBTOTAL	11.202,00
					COSTO DIRECTO	$ 782.148,00
				ADMINISTRACION	24,61%	192.486,62
				IMPREVISTO	1,00%	7.821,48
				UTILIDAD	5,00%	39.107,40
					COSTO TOTAL	1.021.564,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA			
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO		**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**PAVIMENTOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO**
ÍTEM	**NP-13**	**CÓDIGO**	**4857**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-1 INCLUYE SUMINISTRO BARRIDO DE SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO	M2	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
6567	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA	HR	0,004	$ 107.100	$ 428,40
6962	EMULSION ASFALTICA CRL-1	LT	1,00	$ 2.353	$ 2.353,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.781,40

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					0,00
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	276	$ 412
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	276	$ 288
					SUBTOTAL	700,00
					COSTO DIRECTO	$ 3.481,00
				ADMINISTRACION	24,61%	856,67
				IMPREVISTO	1,00%	34,81
				UTILIDAD	5,00%	174,05
					COSTO TOTAL	4.547,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ALCANTARILLADO/DRENAJE**
ÍTEM	**NP-14**	**CÓDIGO**	**6542**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (Incluye suministro e instalación).	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
9963	CODO 45° 1/8 CxE PVC SANITARIA D=6"	UN	1,00	73.062,00	$ 73.062,00
				SUBTOTAL	$ 73.062,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	51	$ 2.245
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	51	$ 1.567
					SUBTOTAL	3.812,00
					COSTO DIRECTO	$ 78.874,00
				ADMINISTRACION	24,61%	19.410,89
				IMPREVISTO	1,00%	788,74
				UTILIDAD	5,00%	3.943,70
					COSTO TOTAL	103.017,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP-15**	**CÓDIGO**	**4878**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
					0,00
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
7949	KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC	UN	1,00	$ 126.528,00	$ 126.528,00
				SUBTOTAL	$ 126.528,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	47	$ 2.422
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	47	$ 1.691
					SUBTOTAL	4.113,00
					COSTO DIRECTO	$ 130.641,00
				ADMINISTRACION	24,61%	32.150,75
				IMPREVISTO	1,00%	1.306,41
				UTILIDAD	5,00%	6.532,05
					COSTO TOTAL	170.630,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP-16**	**CÓDIGO**	**4879**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	0,20	400,00
				SUBTOTAL	400,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
7950	KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC	UN	1,00	$ 227.467,00	$ 227.467,00
				SUBTOTAL	$ 227.467,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	52	$ 2.187
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	52	$ 1.526
					SUBTOTAL	3.713,00
					COSTO DIRECTO	$ 231.580,00
				ADMINISTRACION	24,61%	56.991,84
				IMPREVISTO	1,00%	2.315,80
				UTILIDAD	5,00%	11.579,00
					COSTO TOTAL	302.467,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-17**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN MEDIDAS 80X80 H: 1.0 m, NO INCLUYE MARCO, NI TAPA, NI BASE NI CAÑUELA.	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
2273	LADRILLO TOLETE COMUN	UN	225,00	967,00	$ 217.575,00
366	MORTERO 2000PSI (140Kg/m2)	M3	0,27	555.767,00	$ 150.057,09
				SUBTOTAL	$ 367.632,09

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	2	$ 51.392
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	2	$ 35.874
					SUBTOTAL	87.266,00
					COSTO DIRECTO	$ 456.898,00
				ADMINISTRACION	24,61%	112.442,60
				IMPREVISTO	1,00%	4.568,98
				UTILIDAD	5,00%	22.844,90
					COSTO TOTAL	596.754,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-18**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80.	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
324	CONCRETO GRAVA COMUN 3000 PSI (210Kg/cm2)	M3	0,0640	559.205,00	$ 35.789,12
6789	ACERO FIGURADO No. 7 (D=7/8") Fy 60000PSI	KG	5,54	4.665,00	$ 25.825,77
					$ -
				SUBTOTAL	$ 61.614,89

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	2,00	$ 56.882
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	2,00	$ 39.706
					SUBTOTAL	96.588,00
					COSTO DIRECTO	$ 160.203,00
				ADMINISTRACION	24,61%	39.425,96
				IMPREVISTO	1,00%	1.602,03
				UTILIDAD	5,00%	8.010,15
					COSTO TOTAL	$ 209.241,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-19**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
MARCO Y TAPA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80 (Suministro e instalación)	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
Cotización	MARCO METÁLICO CAJA DE INSPECCIÓN	UN	1,00	135.660,00	$ 135.660,00
Cotización	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCIÓN	UN	1,00	214.200,00	$ 214.200,00
				SUBTOTAL	$ 349.860,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	79	$ 1.000
					SUBTOTAL	1.000,00
					COSTO DIRECTO	$ 350.860,00
				ADMINISTRACION	24,61%	86.346,65
				IMPREVISTO	1,00%	3.508,60
				UTILIDAD	5,00%	17.543,00
					COSTO TOTAL	458.258,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-20**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60.	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
324	CONCRETO GRAVA COMUN 3000 PSI (210Kg/cm2)	M3	0,036	559.205,00	$ 20.131,38
6789	ACERO FIGURADO No. 7 (D=7/8") Fy 60000PSI	KG	3,7	4.665,00	$ 17.390,79
					$ -
				SUBTOTAL	$ 37.522,17

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	2,00	$ 56.882
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	2,00	$ 39.706
					SUBTOTAL	96.588,00
					COSTO DIRECTO	$ 136.110,00
				ADMINISTRACION	24,61%	33.496,67
				IMPREVISTO	1,00%	1.361,10
				UTILIDAD	5,00%	6.805,50
					COSTO TOTAL	$ 177.773,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP-21**	**CÓDIGO**	**7833**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 450 x 200 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
11148	KIT SILLA YEE 450 x 200 PVC	UN	1,00	$ 401.633,00	$ 401.633,00
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	0,01	$ 99.900,00	$ 999,00
7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	0,01	$ 49.900,00	$ 499,00
				SUBTOTAL	$ 403.131,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	7	$ 16.537
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	7	$ 11.543
					SUBTOTAL	28.080,00
					COSTO DIRECTO	$ 433.211,00
				ADMINISTRACION	24,61%	106.613,23
				IMPREVISTO	1,00%	4.332,11
				UTILIDAD	5,00%	21.660,55
					COSTO TOTAL	565.817,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-22**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
CAÑUELA PARA POZO DE INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.37m (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
3465	CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4"	UN	0,21	$ 528.200	$ 110.922,00
				SUBTOTAL	$ 110.922,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					0,00
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	2	$ 51.392
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	2	$ 35.874
					SUBTOTAL	87.266,00
					COSTO DIRECTO	$ 200.188,00
				ADMINISTRACION	24,61%	49.266,27
				IMPREVISTO	1,00%	2.001,88
				UTILIDAD	5,00%	10.009,40
					COSTO TOTAL	$ 261.466,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-23**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SUMIDERO PREFABRICADO A 120	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
Cotización	Sumidero prefabricado juego 3 piezas	UN	1,00	$ 3.395.000	$ 3.395.000,00
				SUBTOTAL	$ 3.395.000,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
						0,00
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	4	$ 29.446
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	4	$ 20.554
					SUBTOTAL	50.000,00
					COSTO DIRECTO	$ 3.445.000,00
				ADMINISTRACION	24,61%	847.814,50
				IMPREVISTO	1,00%	34.450,00
				UTILIDAD	5,00%	172.250,00
					COSTO TOTAL	$ 4.499.515,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**ANDENES Y SARDINELES**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**SARDINELES Y BORDILLO**
ÍTEM	**NP-24**	**CÓDIGO**	**4088**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
366	MORTERO 2000 PSI 14 MPa (140 Kg/cm2)	M3	0,01	555.767,00	$ 3.668,06
7141	SARDINEL BAJO A85 - RAMPAS (800x200x350mm)	UN	1,25	37.163,00	$ 46.453,75
				SUBTOTAL	$ 50.121,81

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	21	$ 5.393
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	21	$ 7.529
					SUBTOTAL	12.922,00
					COSTO DIRECTO	$ 65.044,00
				ADMINISTRACION	24,61%	16.007,33
				IMPREVISTO	1,00%	650,44
				UTILIDAD	5,00%	3.252,20
					COSTO TOTAL	$ 84.954,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**PAVIMENTOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO**
ÍTEM	**NP-25**	**CÓDIGO**	**5360**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
ACOPIO Y TRASIEGO MECANICO DE MATERIAL DE FRESADO EN EL SITIO DE ALMACENAMIENTO TRANSITORIO	HR	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
6026	RETROEXCAVADORA MASA DE 7 A 9 TONELADAS-POTENCIA 74 A 99 HP-INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	157.602,00	1,00	157.602,00
				SUBTOTAL	159.602,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	18	$ 8.624
					SUBTOTAL	8.624,00
					COSTO DIRECTO	$ 168.226,00
				ADMINISTRACION	24,61%	41.400,42
				IMPREVISTO	1,00%	1.682,26
				UTILIDAD	5,00%	8.411,30
					COSTO TOTAL	$ 219.720,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS	

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-26**	**CÓDIGO**	**N/A**

	U.M.	Cantidad	Fecha
RELLENO PARA REDES EN TRITURADO DE 1 1/2" INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	2.000,00	1,00	2.000,00
8298	MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	103.936,00	10,00	10.393,60
				SUBTOTAL	12.393,60

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
7598	TRITURADO 1-1/2"	M3	1,10	$ 84.490	$ 92.939,00
				SUBTOTAL	$ 92.939,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	30,80	1.760,00	54.208,00
				SUBTOTAL	54.208,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 102.952,00	100,00%	$ 102.952,00	80	$ 1.287
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 71.580,00	100,00%	$ 71.580,00	80	$ 895
					SUBTOTAL	2.182,00
					COSTO DIRECTO	$ 161.723,00
					ADMINISTRACION 24,61%	$ 39.800,03
					IMPREVISTO 1,00%	$ 1.617,23
					UTILIDAD 5,00%	$ 8.086,15
					COSTO TOTAL	$ 211.226,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**DEMOLICIONES**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**DEMOLICIONES**
ÍTEM	**NP-27**	**CÓDIGO**	**7512**

	U.M.	Cantidad	Fecha
DEMOLICIÓN DE POZO, DIAMETRO INTERIOR D=1.20M, DIAMETRO EXTERIOR D=1.70M, H=1.50M (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	UN	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,00	2.000,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 157.602,00	0,39	399.469,68
7439	MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO-GOLPES POR MINUTO DE 1100 A 1680-CONSUMO DE AIRE DE 57 A 85 CFM	HR	$ 5.950,00	0,39	15.081,31
				SUBTOTAL	416.550,99

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
4613	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 28 Km).	M3	2,75	56.280,00	154.873,93
				SUBTOTAL	154.873,93

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	3	$ 25.160
					SUBTOTAL	25.160,00
					COSTO DIRECTO	$ 596.585,00
				ADMINISTRACION	24,61%	$ 146.819,57
				IMPREVISTO	1,00%	$ 5.965,85
				UTILIDAD	5,00%	$ 29.829,25
					COSTO TOTAL	$ 779.200,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**EXCAVACIONES**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**FORMALETAS**
ÍTEM	**NP-28**	**CÓDIGO**	**6015**

	U.M.	Cantidad	Fecha
ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,00	2.000,00
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 157.602,00	5,90	26.707,42
				SUBTOTAL	28.707,42

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
9159	ALQUILER ENTIBADO DESLIZANTE E2,RANGO PROFUNDIDAD DE EXCAVACIÓN 3.0M<H<4.80M.INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	M2/MES	0,10	$ 209.440	$ 20.944,00
				SUBTOTAL	$ 20.944,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					0,00
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	47	$ 2.410
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	47	$ 1.682
					SUBTOTAL	4.092,00
					COSTO DIRECTO	$ 53.743,00
				ADMINISTRACION	24,61%	$ 13.226,15
				IMPREVISTO	1,00%	$ 537,43
				UTILIDAD	5,00%	$ 2.687,15
					COSTO TOTAL	$ 70.194,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**PAVIMENTOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO**
ÍTEM	**NP-29**	**CÓDIGO**	**7972**

	U.M.	Cantidad	Fecha
INSTALACIÒN DE MATERIAL FRESADO(EXTENDIDO Y COMPACTACIÒN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,00	2.000,00
8298	MINICARGADOR - POTENCIA DE 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	$ 103.936,00	14,04	7.401,09
6062	VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS-AMPLITUD DE COMPATACIÓN MÁXIMA DE 2mm- INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	$ 184.305,00	14,04	13.124,01
				SUBTOTAL	22.525,10

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 79.411,00	100,00%	$ 158.822,00	112	$ 1.414
					SUBTOTAL	1.414,00
					COSTO DIRECTO	$ 23.939,00
				ADMINISTRACION	24,61%	$ 5.891,39
				IMPREVISTO	1,00%	$ 239,39
				UTILIDAD	5,00%	$ 1.196,95
					COSTO TOTAL	$ 31.267,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-30**	**CÓDIGO**	**N/A**

	U.M.	Cantidad	Fecha
CARCAMO EN MAMPOSTERIA (DOBLE PARED)-TAPA DE CONCRETO DE 3000 PSI	ML	1,00	24/04/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
2273	LADRILLO TOLETE COMUN	UN	100,00	967,00	$ 96.700,00
7088	ACERO FIGURADO No. 4 D= 1/2" F'Y 60000 PSI	KG	8,00	4.665,00	$ 37.320,00
366	MORTERO DE 2000 PSI 14 MPA (140Kg/m2)	M3	0,10	555.767,00	$ 55.576,70
324	CONCRETO GRAVA COMUN 3000 PSI 21 MPA (210Kg/m2)	M3	0,12	559.205,00	$ 67.104,60
2307	ARENA DE PEÑA	M3	0,25	65.450,00	$ 16.362,50
				SUBTOTAL	$ 273.063,80

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	2	$ 56.882
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	2	$ 39.706
					SUBTOTAL	96.588,00
					COSTO DIRECTO	$ 371.652,00
				ADMINISTRACION	24,61%	$ 91.463,56
				IMPREVISTO	1,00%	$ 3.716,52
				UTILIDAD	5,00%	$ 18.582,60
					COSTO TOTAL	$ 485.415,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-31**	**CÓDIGO**	**N/A**

	U.M.	Cantidad	Fecha
CONEXIONES KIT SILLA YEE 27"x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	24/04/2025

7

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
COTIZACIÒN	SILLA YEE 27" A 6"	UN	1,00	$ 719.000,00	$ 719.000,00
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	0,80	$ 99.900,00	$ 79.920,00
7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	0,40	$ 49.900,00	$ 19.960,00
				SUBTOTAL	$ 818.880,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	6	$ 18.961
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	6	$ 13.235
					SUBTOTAL	32.196,00
					COSTO DIRECTO	$ 853.076,00
				ADMINISTRACION	24,61%	$ 209.942,00
				IMPREVISTO	1,00%	$ 8.530,76
				UTILIDAD	5,00%	$ 42.653,80
					COSTO TOTAL	$ 1.114.203,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2024-I fase II + M.O 2025 del 30/01/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.